



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI ANCONA

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che è pervenuta da parte della ditta "A.E.A. Impianti S.r.l." - C.F./P.IVA 00339690422 con la nota acquisita al prot. n. E-6621-14/04/2023 la domanda, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. comma 2 ultimo inciso, di autorizzazione a modifiche non sostanziali della concessione demaniale marittima n. 35/2010 del 12/11/2010, rep. 672 per diversa distribuzione delle aree pavimentate e di quelle su sabbia, eliminazione del campo da beach con aumento dell'area per posa ombrelloni, rinuncia allo specchio acqueo, nonché la correzione di un refuso grafico della originaria concessione che riportava la misura di ml. 11,40 contro quella esatta di ml. 11,10, il tutto comportante una diminuzione delle superfici soggette a canone che passeranno dalla attuale misura di mq. 2.118,57 a mq. 2.079,33, pari ad una riduzione di mq. 39,24.

Si rappresenta che la superficie di mq. 2.079,33 risulta al netto dei camminamenti pubblici aventi superficie complessiva pari a mq. 266,80

Tale richiesta è stata formalizzata a seguito della nota acquisita al prot. n. E-6528-13/04/2023, E-6529-13/04/2023 con cui il SUAP del Comune di Falconara M.ma ha trasmesso la nota ad oggetto il procedimento CILA – comunicazione di inizio lavori asseverata – interventi edilizi su impianti produttivi – A.E.A. IMPIANTI SRL FRADEANI PAOLO/ ZANNINI STEFANO PER PROCEDIMENTO CILA (COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA) INTERVENTI EDILIZI SU IMPIANTI PRODUTTIVI MODIFICHE AREE ESTERNE ALLO STABILIMENTO BALNEARE - SEDE DELL'INTERVENTO/ATTIVITA' LUNGOMARE ANTISTANTE VIA FLAMINIA, N. SNC NUOVA DISPOSIZIONE STABILIMENTO "LA VELA" per ampliamento zona pavimentata e zona ombrelloni - Pratica online 2023000571 – protocollo 017058-13/04/2023 – pratica SUAP 000218/2023.

Si precisa che la licenza d.m. n. 35/2010 del 12/11/2010, rep. 672, oggetto anche di relativa autorizzazione prot. n. PAR-1257-18/04/2013, risulta prorogata ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118 - Legge annuale per il mercato e la concorrenza, - già prorogata ex lege in virtù dell'art. 199 comma 3 lett. b) D.L.34/2022 - fino al 31/12/2023.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e/o opposizioni.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. **Oggetto:** variazione ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. della concessione demaniale marittima n. 35/2010 del 12/11/2010, rep. 672, per diversa distribuzione delle aree pavimentate e di quelle su sabbia, eliminazione del campo da beach con aumento dell'area per posa ombrelloni, rinuncia allo specchio acqueo, nonché la cor-



reazione di un refuso grafico della originaria concessione che riportava la misura di ml. 11,40 contro quella esatta di ml. 11,10, il tutto comportante una diminuzione delle superfici soggette a canone che passeranno dalla attuale misura di mq. 2.118,57 a mq. 2.079,33, pari ad una riduzione di mq. 39,24

2. **Durata:** fino al 31/12/2023 corrispondente alla durata del titolo principale cui accede, scadenza prorogata ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118;
3. **Canone: € 4.583,93**, determinato ai sensi del Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126 - Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto - con rivalutazione all'anno 2023 per come previsto dal Ministero delle Infrastrutture e della mobilità Sostenibili con propria Circolare n. 2 del 30/12/2022.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Ancona, 28/08/2023

Il Presidente

Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile

Demanio Imprese e Lavoro portuale

(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 166 del 30/06/2023)

Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)